



Paragraf 312

Ärendenummer KS2023/373

Datum: 2025-11-25

Beslutande organ: Kommunstyrelsen

Markanvisningsavtal för Centrum 34:1

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. ärendet återremitteras,
2. ärendet ska komma åter till kommunstyrelsens sammanträde den 16 december 2025.

Beskrivning av ärendet

Den 11 oktober 2023 beslutade utskottet att markanvisa fastigheterna Centrum 13:5 och 13:6 till Fastighetsbolaget i Enköping AB. Den ursprungliga markanvisningen innehöll så väl bostäder som hotell och då det inte har bedömts möjligt att uppföra båda på Centrum 13:5 och 13:6 har kommunen beslutat att markanvisa även fastigheten Centrum 34:1 för bostäder till bolaget. Då detaljplanen för Centrum 13:5 och 13:6 har överklagats har markanvisningen inte kunnat slutföras genom köpeavtal och genomförandeavtal under 2 års tid. Då denna markanvisning hör samman med markanvisningen för Centrum 13:5 och 13:6 då markanvisning avseende bostäder på fastigheten 34:1 fullföljs under förutsättning att byggnation av hotellet på fastigheterna Centrum 13:5 och 13:6 har påbörjats har denna markanvisning inte heller kunnat slutföras genom köpeavtal och genomförandeavtal.

Yrkande

Anders Wikman (NE) och ordförande Peter Book (M) yrkar återremiss av ärendet.



Beslutsgång

Ordföranden Peter Book (M) frågar kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller skickas på återremiss. Ordföranden finner att ärendet ska återremitteras.

Ordföranden meddelar att ärendet ska återkomma till kommunstyrelsens sammanträde den 16 december.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Protokollsutdrag, Kommunstyrelsens PLEX-utskott den 5 november 2025 (2025-11-05 PLEX §99)
- Tjänsteskrivelse 2025-10-22
- Markanvisningsavtal för Centrum 34:1, 2025-11-25
- Bilaga till markanvisningsavtal

Sändlista

Beslutet skickas till:

-